

物件No: S1636H

# 中古住宅

下田市 6丁目

## 730万円

所在地：静岡県下田市六丁目

区画No：

標高：33.4 m

海：見えない

山：望む

日当り：良い

菜園：不適

生活便：良い

地勢：平坦

緩斜面



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



◆ 下田市6丁目。高台に位置する相の山地区の中古住宅。

◆ 建物は使いやすい平屋建ての2DK+S。築年数は経っていますが一部リフォーム済で、まだまだ使えます。

◆ 敷地内には便利な倉庫もあります（未登記）。管理費も必要ありません。地元定住向き物件です。

◆ 伊豆急下田駅まで1.6km。スーパー、病院まで850mと生活便も良好です。

地目：山林

地積：117㎡(35.39坪)

構造：木造 亜鉛メッキ鋼板葺 平屋建 築年数：47.4年 間取り：2DK+S 床面積：51.09㎡(15.45坪)

1F：51.09㎡

2F：㎡

：㎡

計：51.09㎡ 15.45坪

築年月：1976年09月06日

道路：南西側 幅員 4m 4m接道

その他：

電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：本下水 駐車場：有



土砂災害：警戒区域外 津波災害：警戒区域外

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅1.6km徒歩で20分

バス停：岩下 0.35km 5分

海：見えない

山：望む

日当り：良い

生活便：良い

地勢：平坦

菜園：不適

緩斜面



あなたの未来を応援します！

### 伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様  
媒介

※手数料  
分かれ