

物件No: S0711R

# 温泉付アパート

下田市 蓮台寺

## 3.3万円



所在地：静岡県下田市蓮台寺

区画No:                      ペット：可                      標高： 10 m



- ◆ 下田の文教地区 蓮台寺のアパート。南西向きで日当たり良好、間取は広めの1DK、1階角部屋です。築は古めですが室内はけっこうきれい、即入居OKです。
- ◆ 風呂は敷地内の温泉共同浴場（2部屋で利用）、24時間温泉三昧！うれしいことに猫なら1匹飼育もOK！その場合は敷金を合計2ヶ月分お預かりします。
- ◆ 家賃に温泉代、浄化槽の清掃費、ケーブルTV代を含みます。駐車場は無料でコンパクトカークラスまでなら1台駐車可能です。
- ◆ 保育園から高校まで全て徒歩通学圏内。廻りは平坦で移動も楽です。スーパー、ホームセンター等近く生活便も悪くありません。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

### ◆ 毎月の費用

家賃	33,000 円	1ヶ月分
管理費	円	
共益費	円	
駐車場代	円	
TV代	円	
その他	円	
合計	33,000 円	

### ◆ 初回の費用

家賃	33,000 円	1ヶ月分
敷金	33,000 円	1ヶ月分
礼金	円	
保険代	円	別途見積
仲介料	36,300 円	
その他	5,000 円	ケーブルTV接続費
合計	107,300 円	

### ◆ 更新の費用

更新料	円	
保険代	円	別途見積
その他	11,000 円	書類作成代
合計	11,000 円	

温泉：可  
 最寄駅：蓮台寺駅1.3km徒歩で17分  
 バス停：弥五平口 0.08km 1分  
 陽当り：良い                      生活便：普通



あなたの未来を応援します!

## 伊豆みらいリゾート 株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※ 取引態様  
媒介

※ 手数料  
分かれ