

物件No: S0920R

# 賃貸アパート

下田市 河内

## 6.5万円

所在地：静岡県下田市河内

区画No:                      ペット：不可      標高： 9 m  
土砂災害：警戒区域外      津波災害：警戒区域外



- ◆ 下田市河内、蓮台寺駅前にある鉄骨コンクリート造3階建の賃貸アパート、3階角部屋です。
- ◆ 東南向きで日当たり良好。間取りは6畳のDKに洋室7.5畳、和室6畳の2DK。室内は綺麗です。
- ◆ 近隣には下田市役所河内庁舎、ホームセンター、コンビニがあり生活便利。稲生沢小の学区内。
- ◆ 下田高校まで歩いていけます。ペットの飼育は不可。追加の駐車場は借主個別契約で1台：5,000円です。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



### ◆ 毎月の費用

家賃	65,000円	1ヶ月分
管理費	3,000円	
共益費	円	
駐車場代	円	
TV代	1,575円	
その他	円	
合計	69,575円	

### ◆ 初回の費用

家賃	65,000円	1ヶ月分
敷金	130,000円	2ヶ月分
礼金	65,000円	1ヶ月分
保険代	円	別途見積
仲介料	71,500円	
その他	20,325円	TV加入金・TV共聴費
合計	351,825円	

### ◆ 更新の費用

更新料	円	
保険代	円	別途見積
その他	11,000円	書類作成代
合計	11,000円	

温泉：不可  
 最寄駅：蓮台寺駅0.12km徒歩で2分  
 バス停：蓮台寺駅 0.12km 2分  
 陽当り：良い                      生活便：良い



あなたの未来を応援します!

## 伊豆みらいリゾート 株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号  
〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※ 取引態様  
媒介

※ 手数料  
分かれ