

物件No: S1384R

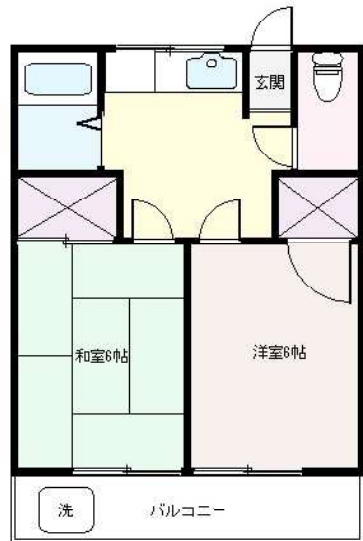
# 賃貸アパート

下田市 1丁目

## 5万円

所在地：静岡県下田市一丁目

区画No:                      ペット：不可      標高： 3 m  
土砂災害：警戒区域外      津波災害：警戒区域内



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 市内1丁目、下田内港の河岸沿いにあるビル2階です。RC造でガッチリした建物。
- ◆ バルコニーからは船を係留する稲生沢川を望みます。古い建物ですが室内は比較的綺麗です。エアコン付き。
- ◆ 周りは何でもある環境。駅、スーパー、銀行、郵便局等全て徒歩圏で生活便利。駐車場は近隣で8,000円程。
- ◆ うれしいことに礼金は不要で敷金は1ヶ月分。諸経費を安く収められます。1階に居酒屋、スナックも入っており多少騒がしいかも。



◆ 毎月の費用

家賃	50,000 円	1ヶ月分
管理費	円	
共益費	円	
駐車場代	円	
TV代	円	
その他	円	
合計	50,000 円	

◆ 初回の費用

家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	50,000 円	1ヶ月分
礼金	円	
保険代	円	別途見積
仲介料	55,000 円	
その他	円	
合計	155,000 円	

◆ 更新の費用

更新料	円	
保険代	円	別途見積
その他	11,000 円	書類作成代
合計	11,000 円	

温泉：  
最寄駅：伊豆急下田駅0.4km徒歩で5分

陽当り：普通      生活便：良い



あなたの未来を応援します!

## 伊豆みらいリゾート 株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号  
〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※ 取引態様  
媒介

※ 手数料  
分かれ