

物件No: S1404R

# 賃貸アパート

下田市 西本郷

## 5万円

所在地：静岡県下田市西本郷1丁目

区画No:                      ペット：不可                      標高： 4.4 m



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 下田市西本郷地区。伊豆急下田駅まで400mのアパート。1階の角部屋。
- ◆ 洋室6帖と和室6畳の2K。駐車場はありませんが、近隣で月額8,000円前後で借りることが可能。
- ◆ 周辺は平坦地なので日常生活は徒歩か自転車で充分。
- ◆ 24時間営業のスーパーまで徒歩1分！生活便利な環境です。



### ◆ 毎月の費用

家賃	50,000 円	1ヶ月分
管理費	円	1ヶ月分
共益費	2,000 円	1ヶ月分
駐車場代	円	
TV代	円	家賃に含む
その他	円	
<b>合計</b>	<b>52,000 円</b>	

### ◆ 初回の費用

家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	50,000 円	1ヶ月分
礼金	50,000 円	1ヶ月分
保険代	円	別途見積
仲介料	55,000 円	
その他	13,000 円	TV加入金・共益費
<b>合計</b>	<b>218,000 円</b>	

### ◆ 更新の費用

更新料	円	
保険代	円	別途見積
その他	11,000 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>11,000 円</b>	

温泉：不可  
 最寄駅：伊豆急下田駅0.4km車で5分  
 バス停：西本郷1丁目 0.15km 2分  
 陽当り：悪い                      生活便：普通



あなたの未来を応援します!

## 伊豆みらいリゾート株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号  
 〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※ 取引態様  
媒介

※ 手数料