

物件No: S1680R

リゾートマンション

下田市 ロイヤルアーク下田

12万円

所在地：静岡県下田市柿崎

区画No: ペット：不可 標高： 45 m

土砂災害：警戒区域外 津波災害：警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 26.3帖の広いリビングが快適な海望む2LDK。小規模なマンションですが、豪華な造りで室内もゆったりしています。
- ◆ サウナ付きの温泉大浴場は100%天然温泉。戸数が少ないので混まずにゆったり入れます。
- ◆ 親切的な管理人さん常駐で管理が行き届いており、館内いつもピカピカです。駐車場が1台分無料なのうれしい！市街地まで車で5分足らずです。
- ◆ 波の静かな「外浦海水浴場」まで徒歩9分。毎日の散歩が楽しみに。リゾートにも定住にも向いています。750万円で売買も可能です。ペットは不可。



◆ 毎月の費用

| | | |
|------|----------|------|
| 家賃 | 120,000円 | 1ヵ月分 |
| 管理費 | 円 | |
| 共益費 | 円 | |
| 駐車場代 | 円 | |
| TV代 | 円 | |
| その他 | 円 | |
| 合計 | 120,000円 | |

◆ 初回の費用

| | | |
|-----|----------|------|
| 家賃 | 120,000円 | 1ヵ月分 |
| 敷金 | 120,000円 | 1ヵ月分 |
| 礼金 | 円 | |
| 保険代 | 円 | 別途見積 |
| 仲介料 | 132,000円 | |
| その他 | 円 | |
| 合計 | 372,000円 | |

◆ 更新の費用

| | | |
|-----|---------|-------|
| 更新料 | 円 | |
| 保険代 | 円 | 別途見積 |
| その他 | 11,000円 | 書類作成代 |
| 合計 | 11,000円 | |

温泉：
 最寄駅：伊豆急下田駅2.6km車で5分
 バス停：上ノ山 0.6km 8分
 陽当り：普通 生活便：普通



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※ 取引態様
媒介

※ 手数料
分かれ