

物件No: S1578M

リゾートマンション

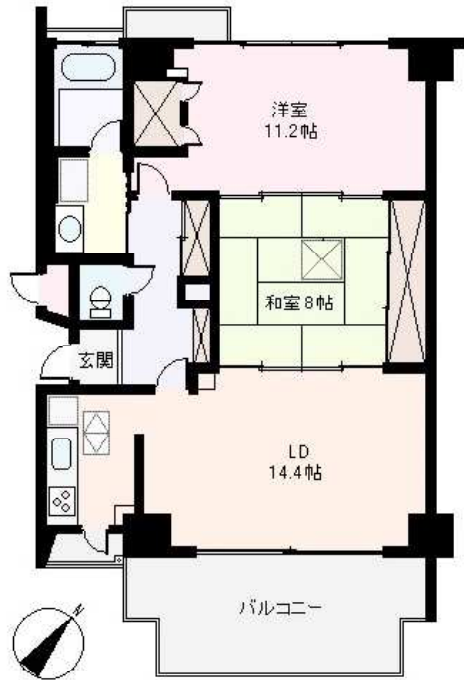
下田市 リゾート129 碁石が浜パートIII

1,390万円



所在地： 静岡県下田市田牛字上碁石浜718-84

ペット： 不可



- ◆ 南ヨーロッパ風に美しく整備された『碁石が浜分譲地』内のリゾートマンション。戸別温泉も引き込み可能です。
- ◆ 南向きで日当たり良好、窓も大きく開放感があります。バルコニーも広いので友人を招いてのBBQ等楽しめそう。
- ◆ プライベートビーチ感覚の碁石が浜海水浴場を始め、多々戸、入田、大浜、田牛海水浴場なども近く、マリンスポーツ好きの方にもお勧めです。
- ◆ 駐車場は無料。管理体制も充実しており、定住でもリゾートでもOK。現在、家賃：12万円で賃貸中、オーナーチェンジ物件です。



敷地面積： 1,502 m² 454.35 坪
構造：鉄骨・鉄筋コンクリート4階建

築年月：H2/ 3/27 築年数： 33.3 年
施工：(株)伊豆急ハウジング
管理委託：(株)伊豆急ハウジング
全戸数： 20戸 1**号 間取： 2LDK

床面積(登記簿)： 83.19 m² (25.16 坪)
床面積(壁芯)： 86.73 m² (26.23 坪)
バルコニー： 17.19 m² (5.19 坪)

管理費： 10,700 円/月
修繕積立金： 4,600 円/月
水道代： 2,860 円/月
温泉代： 円/月
円/月

合計： 18,160 円/月

大浴場：無 プール：なし
駐車場：共用
交通：伊豆急下田 駅 6.3 Km
バス停：碁石浜 徒歩 12 分

海：見えない 山：望む
日当たり：良い 生活便：普通
地勢：平坦 菜園：不適
緩斜面

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料
分かれ