

物件No: S1655M

リゾートマンション

下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

650万円

所在地: 静岡県下田市須崎字尾竹57-1外6筆

ペット: 可



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 環境のよさが魅力の下田市最大のリゾートマンション。『アーバンヒルズ下田リゾート』須崎御用邸が近く治安が良い地域です。
- ◆ 6階です。エレベーターから近く、風の強い日でも温泉上がりに湯冷め無し。陽当り良好で海も望めます。
- ◆ 24時間入浴できるサウナ付き温泉大浴場をはじめ、レストラン、屋内プール、アスレチックルーム、カラオケルーム、テニスコート等、施設も充実。
- ◆ 九十浜海水浴場まで徒歩20分、近隣は野水仙で有名な爪木崎、須崎遊歩道など景勝地も多数。親切な管理人さん常駐で安心です。定住にもおススメです。



敷地面積: 7,592.91 m² 2,296.85 坪
 構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根
 築年月: H4/3/25 築年数: 32.4年
 施工: 真柄建設(株)
 管理委託: 株式会社エンゼル
 全戸数: 169戸 6**号 間取: 2LDK

床面積(登記簿): 57.69 m² (17.45坪)
 床面積(壁芯): 61.56 m² (18.62坪)
 バルコニー: 6.27 m² (1.89坪)

管理費: 23,800 円/月
 修繕積立金: 25,860 円/月
 水道代: 2,400 円/月
 温泉代: 円/月
 : 円/月

合計: 52,060 円/月

大浴場: 有 プール: 有屋内
 駐車場: 専用
 交通: 伊豆急下田 駅 4.0 Km
 バス停: 御用邸前 徒歩 4 分

海: 望む 山: 望む
 日当り: 良い 生活便: 普通
 地勢: 平坦 菜園: 不適



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
 媒介
 ※手数料
 分かれ