

物件No: S1700M

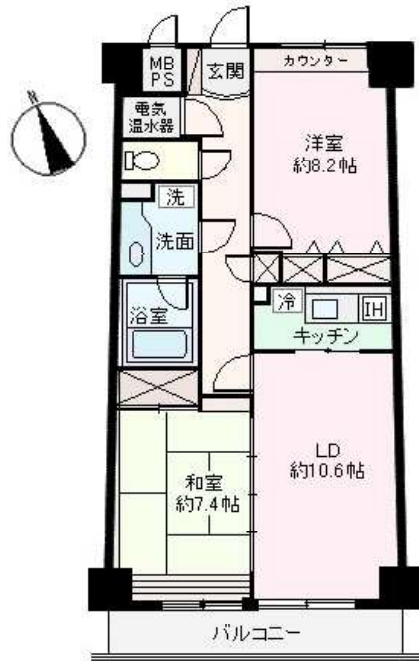
リゾートマンション

下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

650万円

所在地： 静岡県下田市須崎字尾竹57-1外6筆

ペット： 可



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 充実施設と環境のよさが魅力のリゾートマンション。南向きで日当たりの良い東側4階、エレベーターホール横のお部屋です。間取は広めの2LDK。
- ◆ 少し海が望めます。バルコニーから見渡す空と緑は都会では味わえないもの。四季を感じられる眺望です。
- ◆ 24時間入浴できるサウナ付き温泉大浴場をはじめ、レストラン、プール、アスレチックルーム、カラオケルーム、テニスコート等、施設も充実。
- ◆ 綺麗な九十浜海水浴場まで徒歩20分、近隣は野水仙で有名な爪木崎、須崎遊歩道など景勝地も多数。リゾートにも定住にも向いています。



敷地面積： 7,592.91 m² 2,296.85 坪
 構造：鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根
 築年月：H4/ 3/25 築年数： 32.9 年
 施工：真柄建設(株)
 管理委託：株式会社エンゼル
 全戸数：169戸 4**号 間取： 2LDK

床面積(登記簿)： 66.48 m² (20.11坪)
 床面積(壁芯)： 70.68 m² (21.38坪)
 バルコニー： 7.39 m² (2.23坪)

管理費： 27,400 円/月
 修繕積立金： 29,690 円/月
 水道代： 2,400 円/月
 温泉代： 円/月
 : 円/月

合計： 59,490 円/月

大浴場：有 プール：有屋内
 駐車場：専用
 交通：伊豆急下田 駅 4.0 Km
 バス停：御用邸前 徒歩 4 分

海：望む 山：望む
 日当たり：良い 生活便：普通
 地勢：平坦 菜園：不適



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
 媒介
 ※手数料
 分かれ