

物件No: K0151H

中古住宅

河津町 小鍋

530万円

所在地：静岡県賀茂郡河津町小鍋

区画No：

標高：125 m



- ◆ 国道から1.5km程入った小鍋の中古住宅。静かな環境で管理費も不要。車もほとんど通らないスローライフ向き住宅。
- ◆ H21年5月に内装をフルリフォーム済（キッチン、フローリング、クロスetc...）のロフト付きの2LDK。ゆとりの間取で定住にも別荘にも使えます。
- ◆ 大きな窓と陽当たりの良さで一日中ポカポカ。小さい菜園スペースもあり、家庭菜園が楽しめます。
- ◆ 駅まで6.5km、小学校まで1.3km、スーパーまで1.5km。車があれば生活面での不安はありません。

地目：宅地
 地積：200.66㎡(60.69坪)
 構造：木造 スレート葺 平屋建 築年数：23.2年 間取り：2LDK+ロフト
 床面積：73.22㎡(22.14坪)
 1F：73.22㎡
 2F：㎡
 ：㎡
 計：73.22㎡ 22.14坪

築年月：平成8年9月

その他：道路：南側 幅員 2m 7m 接道
 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有



土砂災害：特別警戒区域内
 温泉：不可
 最寄駅：河津駅6.5km車で10分
 バス停：湯ヶ野 1.5km 19分

海：見えない 山：望む
 日当たり：良い 生活便：普通
 地勢：平坦 菜園：適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
 媒介
 ※手数料
 分かれ