

物件No: M0219H

古家付売地

南伊豆町 加納

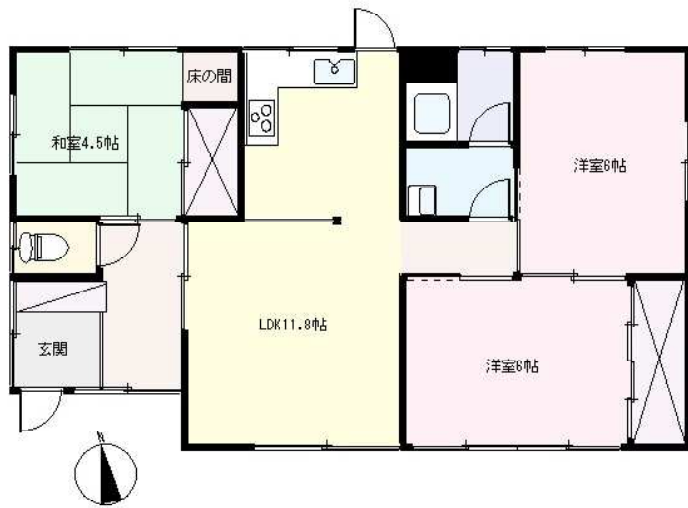
800万円

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町加納

区画No： 標高： 28 m

海：見えない 山：望む 日当り：良い

菜園：最適 生活便：普通 地勢：平坦



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 温暖な南伊豆町加納の古家付き売地。国道136号線沿いで南側が開けた陽当りの良い土地です。
- ◆ 敷地は平坦な103坪。たくさん太陽を浴びた美味しい野菜が採れそう。国道沿いですが田舎暮らし向きな物件です。
- ◆ 築50年を過ぎた69.56㎡の未登記の家があります。大規模にリフォームして使うもよし、解体して新築するもよし。敷地内に倉庫もあります。
- ◆ 生活するには車は必要ですが、下賀茂商店街まで車で3分ほど。生活便も問題ありません。弓ヶ浜海水浴場やさくら祭りや有名な青野川まで車で数分。

地目：宅地
 地積：341.41㎡(103.27坪)
 構造：木造 瓦葺 平屋建 築年数：49.9年
 間取り：3LDK
 床面積：69.56㎡(21.04坪)

1F：69.56㎡
 2F：㎡
 ：㎡

計：69.56㎡ 21.04坪

築年月：昭和47年12月

道路：南側幅員 6 m m接道

その他：
 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽
 駐車場：有 管理費等：※ 建物は未登記です。
 ※ 区費等12,000円/年

土砂災害：警戒区域内 津波災害：警戒区域外

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅12.3km車で24分

バス停：上古山 0.06km 1分

海：見えない

山：望む

日当り：良い

生活便：普通

地勢：平坦

菜園：最適



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介

※手数料
分かれ