

物件No: M0241H

売中古別荘

南伊豆町 南伊豆マリパーク

480万円

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町手石

区画No：

標高： 42 m

海：見えない

山：望む

日当り：普通

菜園：不適

生活便：普通

地勢：緩斜面



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 海に近く暖かなマリパーク分譲地の別荘。増築を繰り返した建物はDIY向き。リフォームは必要です。
- ◆ 南伊豆町の中心、下賀茂商店街や町役場、スーパー、美しい弓ヶ浜まで車で10分以内。
- ◆ 駐車スペースは1台分。釣りやマリンスポーツの拠点に良い感じ。もちろん定住も大丈夫です。
- ◆ 小稲漁港まで600m、徒歩8分。石廊崎まで4.6km、車で約10分。現況での引き渡しになります。

地目：山林

地積：330㎡(99.82坪)

構造：木造 圧縮アスファルト板葺 2階建
築年数：52.2年 間取り：5LDK+S
床面積：57.95㎡(17.52坪)

1F：27.32㎡

2F：30.63㎡

：㎡

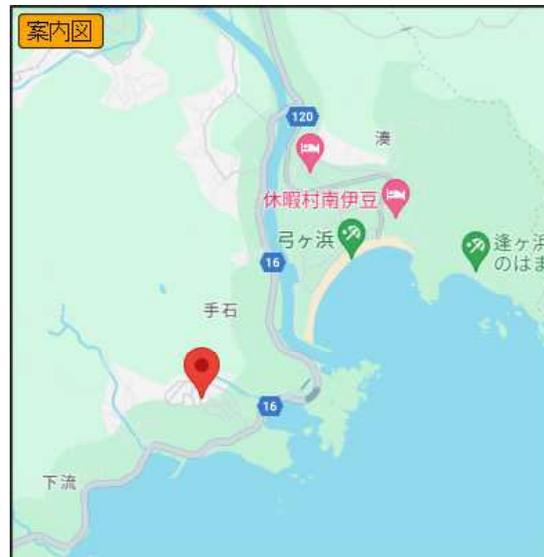
計：57.95㎡ 17.52坪

築年月：1972年07月04日

道路：南東側 幅員 5 m m接道

その他：

電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有 管理費等：年間共益費：16,335円 (定住の場合)



土砂災害：警戒区域内 津波災害：警戒区域外

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅12.5km車で20分

バス停：小稲 0.5

海：見えない

山：望む

日当り：普通

生活便：普通

地勢：緩斜面

菜園：不適



あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介

※手数料
分かれ