物件No: N0022H

中古売家

西伊豆町 宇久須

560万円

所在地：静岡県賀茂郡西伊豆町宇久須

区画No：　　標高：　38 m

海：見えない　　山：一望　　日当り：普通

菜園：不適　　生活便：普通　　地勢：平坦

◆ 『夕日と花と潮騒』の街、西伊豆町の宇久須地区。周辺は緑豊かな閑静な住宅地。

◆ 大家族にも対応できる5DKの2階建住宅。駐車スペースは縦列で2台分有り。

◆ 室内綺麗でそのまま入居できます。釣りやマリンスポーツの拠点、セカンドハウスにも使えます。

◆ コンビニまで2.4ｋｍ。ビーチまで約3ｋｍ。車は必需品ですが定住も大丈夫です。

地目：宅地

地積：135.95㎡(41.12坪)

構造：木造　スレート葺　２階建　築年数：29.8年　間取り：5ＤＫ

床面積：109.67㎡(33.17坪)

１Ｆ：	58.35㎡	
２Ｆ：	51.32㎡	
：	㎡	
計：	109.67㎡	33.17 坪

築年月：1995年03月01日

道路：北西　側　幅員　6 ｍ　　ｍ接道

その他：

電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽　駐車場：有　管理費等：区費12,000円/年

土砂災害：警戒区域内　　津波災害：警戒区域外

温泉：不可

最寄駅：蓮台寺駅37km車で45分

バス停：宇久須温泉　2.5km　32分

海：見えない　　山：一望

日当り：普通　　生活便：普通

地勢：平坦　　菜園：不適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

あなたの未来を応援します！
伊豆みらいリゾート株式会社
https://www.izumirai.com

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり　いずみらい

TEL 0558-25-1231　　FAX 0558-27-0389

※取引態様　売主

※手数料　3%+6万円