

物件No: S1675H

中古住宅

下田市 立野

1,330万円

所在地：静岡県下田市立野

区画No：

標高：6.7m

海：見えない

山：望む

日当り：良い

菜園：適

生活便：良い

地勢：平坦



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 下田の文教地区蓮台寺の大型中古住宅、稲生沢川沿いのリバーサイド。日当たり、風通し良好、間取りは余裕の6DK+S、収納スペースも充分。
- ◆ 建物は築年数なりの古さがありますが、オール電化住宅です。しっかりとした造りで手入れ次第でまだまだ充分使えます。駐車スペースは2台分あります。
- ◆ 稲生沢小まで70m、徒歩1分、認定こども園まで320m、下田高校まで380m、蓮台寺駅まで610m、徒歩8分。稲生沢学区で住宅をお探しの方にお勧めです。
- ◆ 下田市役所河内庁舎まで350m、徒歩5分、ホームセンターまで550mと生活便利な環境、分譲地外で管理費はかかりません。地元定住向き物件です。

地目：宅地

地積：249.02㎡(75.32坪)

構造：木造 石綿セメント板葺 2階建 築年数：45.5年 間取り：6LDK+S

床面積：147.04㎡(44.47坪)

1F：87.58㎡

2F：59.46㎡

：㎡

計：147.04㎡ 44.47坪

築年月：1979年03月20日

道路：東側 幅員 6m 20m 接道

その他：

電気：東京電力 水道：公営 排水：個別浄化槽 駐車場：有

土砂災害：警戒区域外

津波災害：警戒区域外

温泉：不可

最寄駅：蓮台寺駅0.65km徒歩で9分

バス停：稲生沢小 0.12km 2分

海：見えない

山：望む

日当り：良い

生活便：良い

地勢：平坦

菜園：適



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料