

物件No: S1685H

売ログハウス

下田市 伊豆白浜南風台別荘地

1,180万円

所在地：静岡県下田市白浜

区画No： 標高： 94 m

海：望む 山：見えない 日当り：良い

菜園：適 生活便：普通 地勢：平坦



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 高台にある白浜南風台別荘地の中古ログハウス。建物は吹き抜けのある開放的な造り。近隣は静かな住環境、2階から海が望めます。
- ◆ 3LDKの間取りはゲストを招待しても、十分な広さです。駐車スペース2台分。庭も少しありますので、ガーデニングも楽しめます。
- ◆ 建物は築年数なりの古さと少々傷みもありますが、現況有姿、居抜での引渡しとなります。
- ◆ 白浜大浜海水浴場まで1.2km。伊豆急下田駅まで5.2km。リゾートにも定住にも使えます。取得時に入会金として既存施設分担金40万円が必要です。民泊はできません。

地目：宅地
 地積：319.14㎡(96.53坪)
 構造：木造 スレート葺 2階建 築年数：35.1年
 間取り：3LDK
 床面積：94.77㎡(28.66坪)

1F：56.70㎡

2F：38.07㎡

：㎡

計：94.77㎡ 28.66坪

築年月：1989年08月30日

道路：東側幅員 4m 14m接道

その他：

電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽
 駐車場：有 管理費等：自治会費：年額：40,000円、内25,000円が水道代、年額100トン迄が基本料金、超過1トンにつき：250円
 取得時に入会金として既存施設分担金400,000円が必要です。

土砂災害：警戒区域外 津波災害：警戒区域外

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅5.2km車で12

バス停：板見 0.75km 10分

海：望む

山：見えない

日当り：良い

生活便：普通

地勢：平坦

菜園：適



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
 媒介
 ※手数料
 分かれ