物件No: S1695H

海近中古住宅

下田市 吉佐美

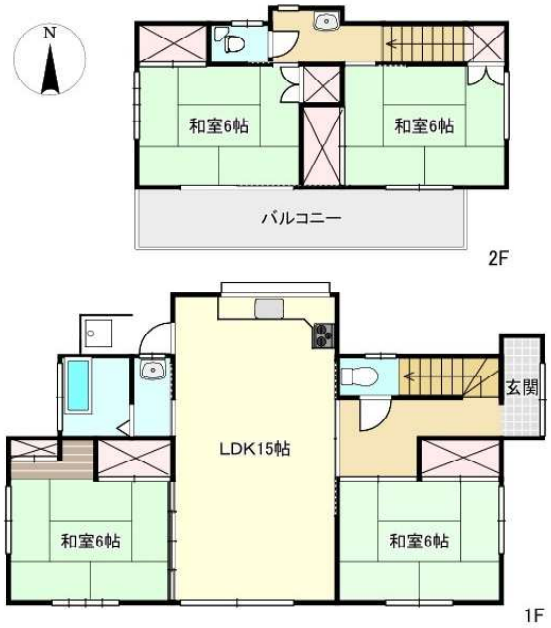
5,800万円

所在地：静岡県下田市吉佐美

区画No：　　標高： 3.6 m

海：見えない　山：望む　日当り：良い

菜園：最適　生活便：普通　地勢：平坦



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

◆ 人気の吉佐美入田地区。陽当たり良好な広々とした敷地は約243坪。国道から海よりの滅多に出ない物件！

◆ 建物は築年数なりの古さは有りますのでリフォームは必要。敷地内には菜園スペースと農機具を入れるのに丁度良い倉庫があります。

◆ 白砂の入田浜海水浴場まで、サーフボードを片手に歩いて行けます。分譲地外なので管理費はかかりません。

◆ 下田駅まで3.4ｋｍ、バス停220m、コンビニ・郵便局800m、小学校650m、入田海水浴場まで150m。

地目：宅地

地積：805.18㎡(243.56坪)

構造：木造　亜鉛メッキ鋼板葺　２階建　築年数：45.9年　間取り：4ＬＤＫ

床面積：95.75㎡(28.96坪)

１Ｆ：	64.85㎡	
２Ｆ：	30.90㎡	
：	㎡	
計：	95.75㎡	28.96 坪

築年月：1979年01月01日

道路：南　側　幅員　6 m　49 m接道

その他：

電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽　駐車場：有

土砂災害：警戒区域外　津波災害：警戒区域内

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅3.4km車で10分

バス停：入田　0.21km　3分

海：見えない　山：望む

日当り：良い　生活便：普通

地勢：平坦　菜園：最適

あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート株式会社

https://www.izumirai.com

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり　いずみらい

TEL 0558-25-1231　FAX 0558-27-0389

※取引態様 媒介

※手数料