物件No: S1702H

中古住宅

下田市 2丁目

1,180万円

所在地：静岡県下田市二丁目

区画No：　　標高：　3 m

海：見えない　山：見えない　日当り：良い

菜園：適　生活便：良い　地勢：平坦

◆ 生活便利な下田市2丁目の蔵付きの中古戸建。建物裏手に小屋が2棟あります。

◆ 築年数不詳の建物は雨漏り等の箇所も見られるため、契約不適合責任免責でお願い致します。

◆ 近隣は平坦で徒歩、自転車でも問題ありません。銀行、スーパー、コンビニも徒歩圏内。下田小学校、下田中学校の学区内、地元定住向き物件です。

◆ 駐車場はありませんが、近隣で1台月額8,000円前後です。建物を解体し新築用地としても良いかも。

地目：宅地

地積：266.27㎡(80.54坪)

構造：木造　亜鉛メッキ鋼板葺　２階建　間取り：5ＬＤＫ

床面積：240.25㎡(72.67坪)

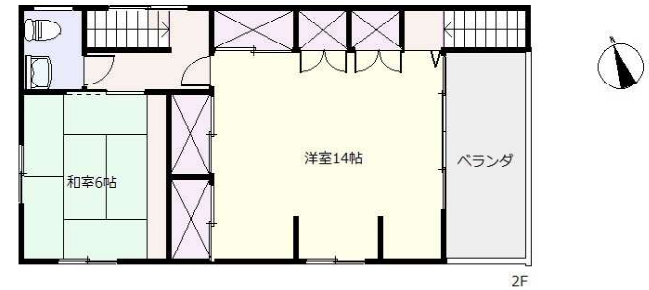
１Ｆ：	137.30㎡	
２Ｆ：	102.95㎡	
：	㎡	
計：	240.25㎡	72.67 坪

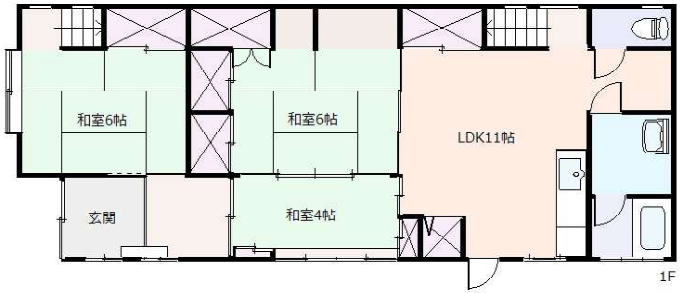
築年月：

道路：西　側　幅員　8 m　6 m接道

その他：

電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン　排水：本下水　駐車場：無　管理費等：築年数不詳。





※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

土砂災害：警戒区域外　津波災害：警戒区域内

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅0.65km徒歩で9分

海：見えない	山：見えない
日当り：良い	生活便：良い
地勢：平坦	菜園：適

あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート株式会社

https://www.izumirai.com

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり　いずみらい

TEL 0558-25-1231　FAX 0558-27-0389

※取引態様 媒介

※手数料 分かれ