

物件No: S1365G

売土地

下田市 西本郷

691万円

所在地：静岡県下田市西本郷

区画No：C号地

標高： 3.3 m



- ◆ 西本郷地区の住宅用地。小山田児童公園近くの閑静な住環境。
- ◆ 平坦な敷地は南向きで陽当たり良好。下田駅から約600m、徒歩圏内の好立地です。
- ◆ 分譲地外で管理費はかかりません。近隣には24時間営業のスーパーやコンビニもあり生活便利な環境です。
- ◆ 稲生沢小、稲生沢中の学区で住宅用地を探している方にお勧め！建築条件は有りませんので、好きなハウスメーカーで建築ができます。

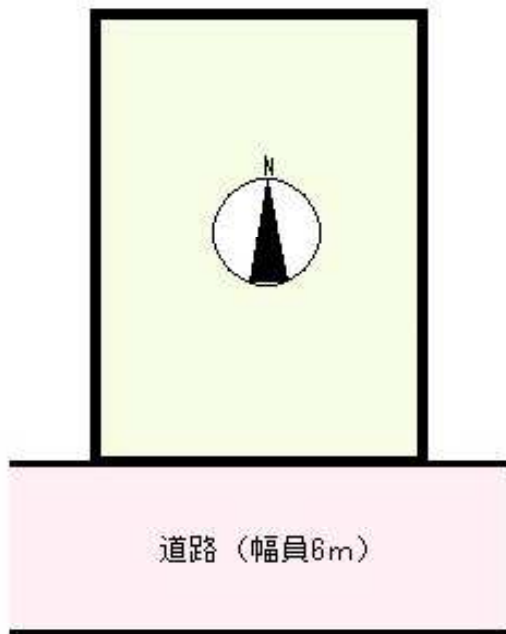
地目： 宅地
 地積： 157.65 m² 47.68 坪
 道路： 南 側 幅員 6 mに 8 m接道

法令上の制限
 都市計画区域： 内 未線引区域
 用途地域： 近隣商業地域
 建ぺい率： 80% 容積率： 200%
 国立公園： 外
 宅造法： 外 その他： 22条指定区域
 土地区画
 整理事業

管理費等：

土砂災害：警戒区域外 津波災害 警戒区域内
 温泉：
 交通：伊豆急下田 駅 0.6 Km
 バス停：西本郷2丁目 徒歩 1分

海：見えない 山：望む
 日当たり：良い 生活便：良い
 地勢：平坦 菜園：適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料