

物件No: S1705G

# 売土地

下田市 白浜

## 380万円

所在地：静岡県下田市白浜

区画No：

標高：13.2 m



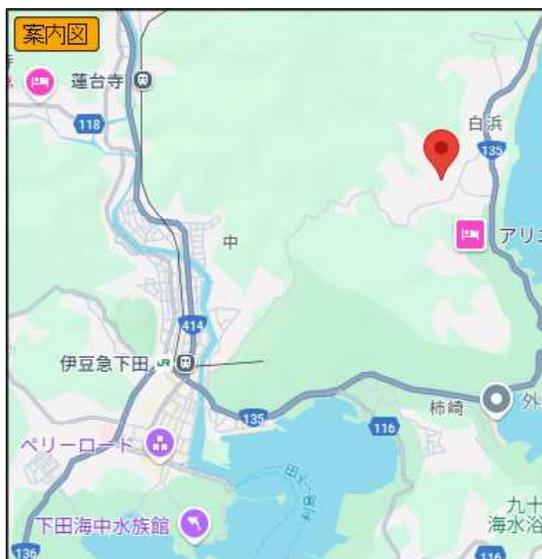
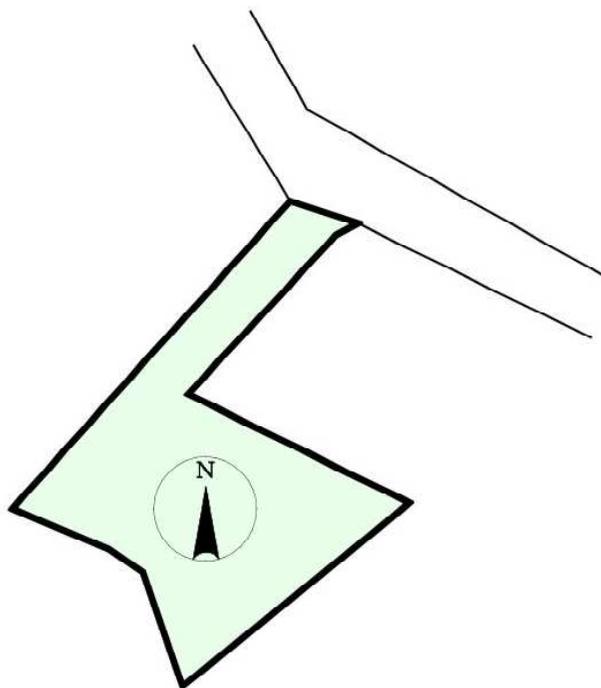
- ◆ 白砂の白浜大浜海水浴場まで500m！ 陽当たりの良い平坦地。
- ◆ 伊豆急下田駅まで車で12分程度。リゾート向きですが田舎暮らしも大丈夫。
- ◆ 進入路の間口が狭いので、車は軽自動車かコンパクトカーがおすすめ。
- ◆ バス停まで550m。分譲地外で管理費はかかりません。マリンスポーツ好きの方にもお勧めです。

地目： 雑種地  
 地積： 280㎡ 84.7坪  
 道路： 北東側 幅員 3mに 2.5m接道  
 法令上の制限  
 都市計画区域： 内 未線引区域  
 用途地域： 無指定  
 建ぺい率： 70% 容積率： 200%  
 国立公園： 外  
 宅造法： 内 その他： 22条指定区域

管理費等：

土砂災害：警戒区域外 津波災害 警戒区域外  
 温泉：不可  
 交通：伊豆急下田 駅 5.6 Km  
 バス停：原田口 徒歩 7分

海：見えない 山：望む  
 日当たり：良い 生活便：普通  
 地勢：平坦 菜園：最適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します！

# 伊豆みらいリゾート 株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号  
 〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231 FAX 0558-27-0389

※取引態様  
 媒介  
 ※手数料