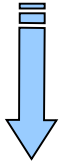


# ご入居までの流れ

## ご案内

### ◆ 気になる物件がございましたら

ホームページ等をご覧いただき、ご案内ご希望の物件がありましたら、お気軽にお問い合わせ下さい。お客様のご希望に合わせ、当社営業がご案内いたします。



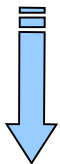
## お申込み

### ◆ 物件をご覧頂き、気に入られましたら、申し込みをお願い致します

お申込みには『賃貸物件入居申込書』をご記入いただきます。  
必要事項をご記入の上、ご持参いただくか郵送、FAX、メールでも大丈夫です。申込書が届き次第、当該物件のご紹介を終了いたします。

記入内容につきましては営業にご確認下さい。  
尚、「連帯保証人」の欄は、保証人様の実印を押していただきますので後日でも構いません。

他社が並行して取り扱っている物件では、同時期に他社から申込みが入ることもあり、お借りする事が出来ない場合もございますので、その際はご了承願います。



## ご契約

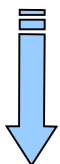
### ◆ 書類の準備が出来ましたらご契約

当社で「重要事項説明書」および「賃貸借契約書」を作成いたします。賃貸する物件の調査を致しますので数日間のお時間をいただきます。

事前に貸主様の署名押印をいただいた後、借主様のご都合に合わせ、契約前に「重要事項説明書」に基づいて、物件の説明を行います。ご理解いただいた後に重要事項説明書および契約書に署名押印をいただきます。これで契約締結となります。

前家賃、敷金、仲介手数料等のお支払いをお願い致します。

また、入居にあたり、建物、家財等を守る『賃貸総合補償保険』にご加入戴きます。



## ご入居

### ◆ ご入居

入居日よりご利用できるようにガス、水道の使用開始手続きは当社で行います。

電気の使用開始につきましては、ご入居者様でお手続きをお願い致します。

東京電力：0120-995-901

入居日に鍵をお渡しします。

### ◇ 契約時に必要なもの

- ※ 入居される方全員の住民票1通(法人契約の場合は登記簿謄本)
- ※ 契約者様の印鑑(認印可)
- ※ 運転免許証等のコピー1通(パスポート、健康保険証も可)
- ※ 保証人様の印鑑証明書1通
- ※ 保証人様が親族以外の場合は、保証人様の源泉徴収書または所得証明書



東京電力  
Web お手続き



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

TEL 0558-25-1231 FAX 0558-27-0389