ご入居までの流れ

ご案内

◆　気になる物件がございましたら

ホームページ等をご覧いただき、ご案内ご希望の物件がありましたら、お気軽にお問い合わせ下さい。お客様のご希望に合わせ、当社営業がご案内いたします。

お申込み

◆　物件をご覧頂き、気に入られましたら、申し込みをお願い致します

お申込みには『賃貸物件入居申込書』をご記入いただきます。
必要事項をご記入の上、ご持参いただくか郵送、FAX、メールでも大丈夫です。申込書が届き次第、当該物件のご紹介を終了いたします。
記入内容につきましては営業にご確認下さい。
尚、「連帯保証人」の欄は、保証人様の実印を押していただきますので後日で構いません。

ご契約

◆　書類の準備が出来ましたらご契約

当社で「重要事項説明書」および「賃貸借契約書」を作成いたします。賃貸する物件の調査を致しますので、契約まで数日間のお時間をいただきます。
事前に貸主様の署名押印をいただいた後、借主様のご都合に合わせ、契約前に「重要事項説明書」に基づいて、物件の説明を行います。ご理解いただいた後に重要事項説明書および契約書に署名押印をいただきます。これで契約締結となります。

なお、前家賃、敷金、仲介手数料等のお支払いは前日までに下記口座にお振込みください。
入金が確認できませんと鍵の引き渡しは出来ません。ご協力お願い致します。

振込口座　　静岡銀行　下田支店　普通口座　№0637247
口座名義　　伊豆みらいリゾート株式会社　　ｲｽﾞﾐﾗｲﾘｿﾞｰﾄ(ｶ
※　申し訳ございませんが振込手数料は借主様でご負担ください。

また、入居にあたり、建物、家財等を守る『賃貸総合補償保険』にご加入戴きます。

ご入居

◆　ご入居

電気、ガス、水道の使用開始は入居者様でお手続きをお願いします。
各ライフラインの連絡先は事前に別紙にてお知らせします。
東京電力　：　0120－995－001
入居日または契約日に鍵をお渡しします。

東京電力
Webお手続き

下田市水道
Webお手続き

◇　契約時に必要なもの

※　入居される方全員の住民票1通（法人契約の場合は登記簿謄本）
※　契約者様の印鑑（認印可、シャチハタは不可）
※　身分証明書（運転免許証、マイナンバーカード、パスポート等コピーを取ります）
※　保証人様の印鑑証明書1通（後日でも可）

あなたの未来を応援します！
伊豆みらいリゾート株式会社
TEL 0558-25-1231　FAX 0558-27-0389